



Panorámás otthon Törökvészen

II. Budapest, Törökvész út

510,000,000 Ft

ADATLAP		FELSZERELTSÉG	
IRÁNYÁR	510,000,000 Ft	Elektromos töltő	Lift
NÉGYZETMÉTER ÁR	4,180,328 Ft / m²	Riasztó	
INGATLAN TÍPUSA	Lakás		
ELHELYEZKEDÉS	II. Budapest, Törökvész út		
ALAPTERÜLET	122 m²		
HÁLÓSZOBÁK	3		
FÜRDŐSZOBÁK	2		
EMELET	1.		
TERASZ	27 m²		
ÉPÍTÉS ÉVE	2026		
ÁLLAPOT	Új építésű		

FŰTÉS

Hőszivattyú

PARKOLÁS

Mélygarázs

LEÍRÁS

A Törökvész Villa emeleti rezidenciájának egyik legkülönlegesebb adottsága a magaslati elhelyezkedésből nyíló, lenyűgöző városi panoráma. A nappali és a hozzá kapcsolódó 27 m²-es erkély teljes szélességében a város felé fordul, így a kilátás a mindennapi élettér szerves részévé válik.

A Villa Törökvész egyik csendes, lejtős hegyoldalon, elegáns családi házas környezetben helyezkedik el. A zöld környezet, a magaslati fekvés és a város közelsége ritka egyensúlyt teremt: visszavonult, mégis minden szempontból jól kapcsolódó otthont kínál.

Az épület előtti, a Villához tartozó telek garantálja a panoráma zavartalanságát, így a kilátás nem csupán jelenlegi adottság, hanem az ingatlan hosszú távú értékének is meghatározó része.

A 122 m²-es belső tér jelenleg szabadon alakítható. A lakótérben nincsenek belső tartófalak vagy pillérek, így az alaprajz a leendő tulajdonos életmódjához igazítható — akár két, akár három hálósobával, tágas nappali-konyha térrel.

A rezidencia kulcsrakész állapotban készül, a kivitelezés során magas minőségű anyagokkal és részletekkel. A belső terek kialakítása ugyanakkor személyre szabható: a beépítésre kerülő anyagok, felületek és egyes részletek kiválasztásában a tulajdonos szabadon alakíthatja leendő otthonának karakterét.

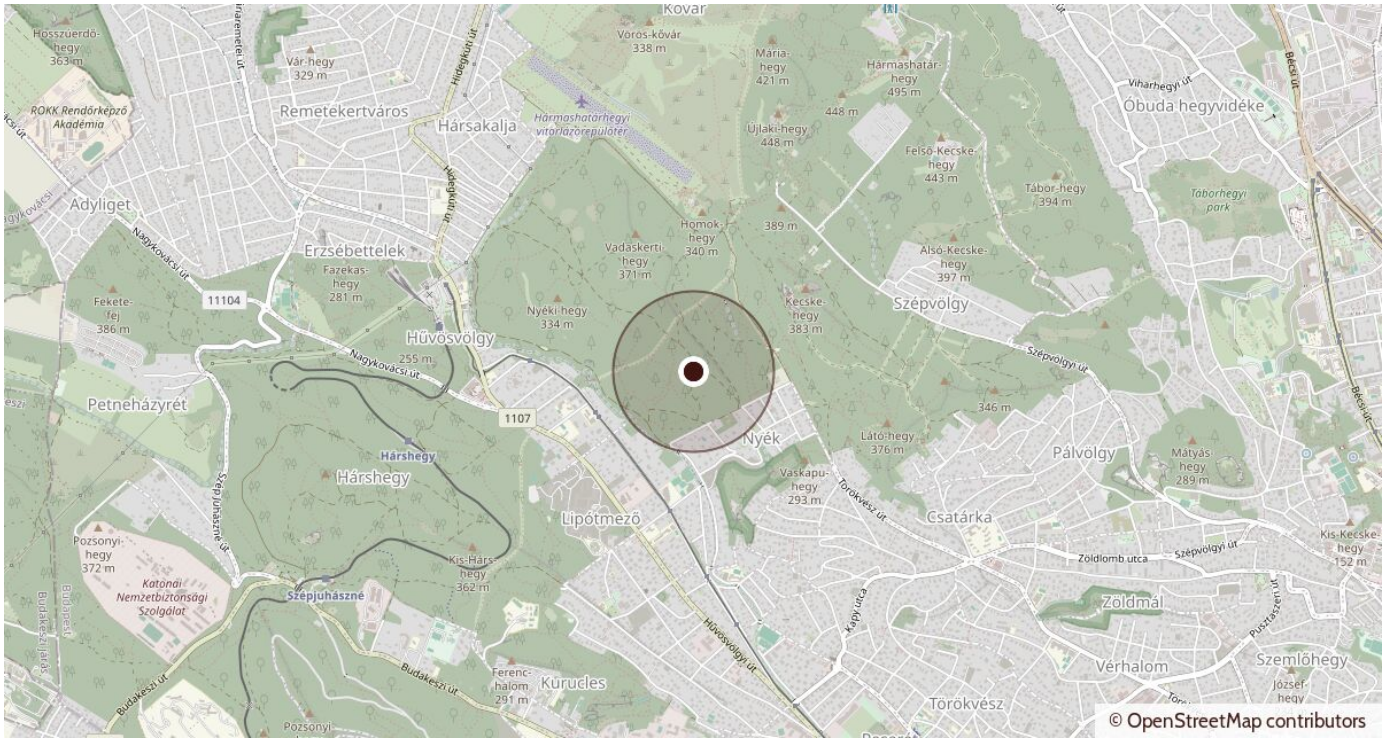
A Törökvész Villa azok számára kínál különleges lehetőséget, akik egy elegáns, személyre szabható városi rezidenciát keresnek — olyan panorámával, amelyet Budapesten is ritkán lehet megtalálni.

KÉPEK





ELHELYEZKEDÉS



A térkép a környékét mutatja, nem a pontos címet.

KAPCSOLAT

Hegedűs Zoé Beatrix

+36 70 434 3073

zoe@flottinvest.hu

IRODA

Flott Invest

1054 Budapest, Aulich utca 5.

+36 70 429 8933

info@flottinvest.hu