Nagyvonalú terek, egyedi design Budapest szívében

V. Budapest, Vörösmarty tér

420,000,000 Ft

ADATLAP

IRÁNYÁR	420,000,000 Ft
NÉGYZETMÉTER ÁR	2,346,369 Ft / m²
INGATLAN TÍPUSA	Lakás
ELHELYEZKEDÉS	V. Budapest, Vörösmarty tér
ALAPTERÜLET	179 m²
HÁLÓSZOBÁK	3
FÜRDŐSZOBÁK	1
EMELET	5.
ÉPÜLET SZINTJEI	5
BELSŐ SZINTEK	2
FELÚJÍTÁS ÉVE	2026
ÁLLAPOT	Felújított
FŰTÉS	Gázcirkó
BELMAGASSÁG	3 méter fölött
KILÁTÁS	Térre néző
LÉGKONDICIONÁLÓ	Igen

FELSZERELTSÉG

Bútorozott	Lift
Szauna	

LEÍRÁS

Nagyvonalú terek, elegáns design és privát mozi Budapest belvárosának szívében

Budapest V. kerületének egyik legelőkelőbb részén, a Vörösmarty tér közvetlen közelében kínálunk egy belsőépítész által megálmodott, exkluzív minőségben felújított, 179 m²-es, belső kétszintes, legfelső emeleti lakást. A Gerbeaud-val szemközt, a Kempinski és a Fashion Street szomszédságában található otthon a belvárosi eleganciát kivételes térkínálattal és gondosan

válogatott anyagokkal ötvözi.

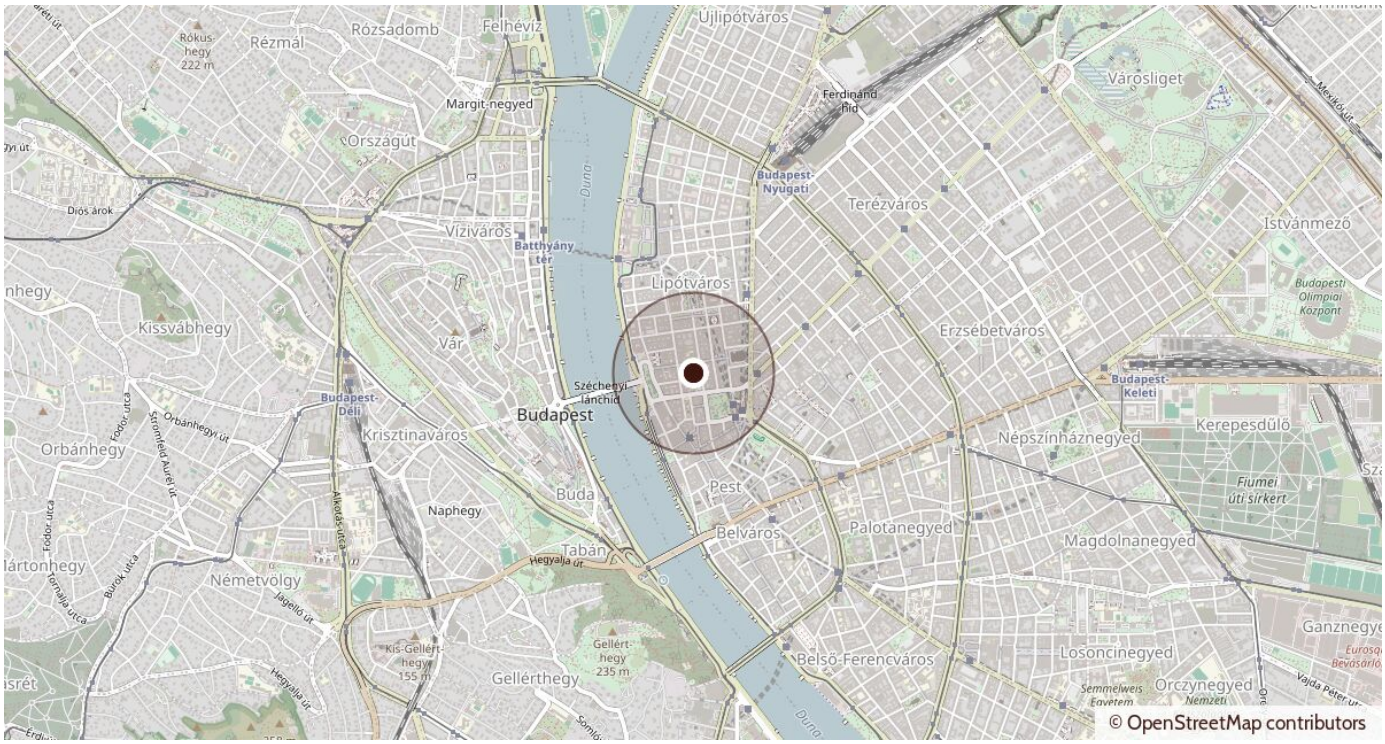
Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a ritkaságnak számító elosztás: három különösen tágas hálószobához három nagy méretű fürdőszoba társul. Ez a sokak által keresett kialakítás kényelmes életteret biztosít akár családi otthonként, akár vendégek rendszeres fogadására. A két szinten elhelyezkedő helyiségek mellett külön moziszoba és szauna teszi teljessé az otthoni kikapcsolódást.

A belső terek karakterét az egyedi intarziás parketta, a designer olasz burkolatok és a prémium szaniterek – köztük Alessi darabok – határozzák meg. A minőségi kivitelezéshez átgondolt műszaki felszereltség társul: a kellemes hőmérsékletről klíma, a fürdőszobák komfortjáról padlófűtés gondoskodik, a konyha Bosch gépekkel felszerelt. Az ingatlan teljes bútorzattal kínált, így a berendezés és a belsőépítészeti koncepció egységes egészet alkot.

A lokáció a belváros legjavát nyújtja: elegáns üzletek, neves éttermek, kávéházak és szállodák találhatók néhány lépésre. Az utca gépjárművel történő megközelítése engedélyhez kötött, ami korlátozza az átmenő forgalmat és kedvezőbb parkolási lehetőséget biztosít az ott lakók számára. További parkolási lehetőség három, legfeljebb 100 méterre található parkológarázsban érhető el.

Kivételes belvárosi otthon azoknak, akik a reprezentatív megjelenés mellett valóban nagyvonalú háló- és fürdőszobaméreteket, valamint magas szintű kényelmet keresnek.

ELHELYEZKEDÉS



A térkép a környéket mutatja, nem a pontos címet.

KAPCSOLAT

Vass Apor

+36 30 291 9287

vassapor@flottinvest.hu

IRODA

Flott Invest

1054 Budapest, Aulich utca 5.

+36 70 429 8933

info@flottinvest.hu