



Modern, panorámás családi ház ötállásos garázzsal Hidegkúton

II. Budapest

840,000,000 Ft

ADATLAP		FELSZERELTSÉG	
IRÁNYÁR	840,000,000 Ft	Terasz	Elektromos töltő
NÉGYZETMÉTER ÁR	2,333,333 Ft / m²	Kert	Szauna
INGATLAN TÍPUSA	Ház	Garázs	
ELHELYEZKEDÉS	II. Budapest		
ALAPTERÜLET	360 m²		
TELEKMÉRET	1,245 m²		
HÁLÓSZOBÁK	5		
FÜRDŐSZOBÁK	4		
TERASZ	108 m²		
BELSŐ SZINTEK	3		
ÉPÍTÉS ÉVE	2023		

ÁLLAPOT	Új építésű
FŰTÉS	Hőszivattyú
PARKOLÁS	Garázs
BELMAGASSÁG	3 méter alatt
KILÁTÁS	Tájanoráma
AKADÁLYMENTES	Igen
SZIGETELÉS	Igen

LEÍRÁS

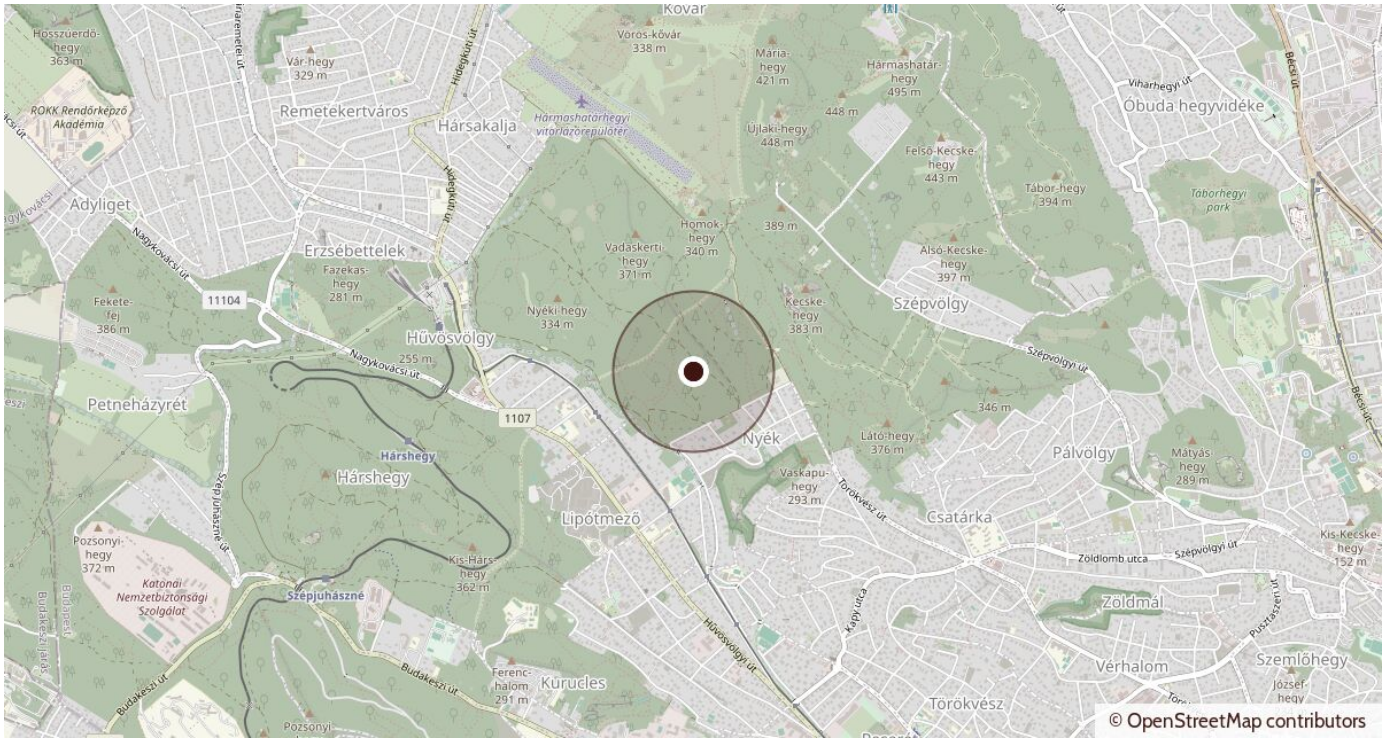
Hidegkút egyik legszebb, csendes, átmenőforgalomtól mentes utcájában, gondozott, zöld környezetben kínálunk megvételre egy 2024-ben épült, 360 négyzetméteres, tájanorámás családi házat 1100 négyzetméteres telken. Az ingatlan öt kényelmes hálószobával, tágas, világos nappali életterekkel rendelkezik, a külön bejáratú apartmanrész pedig ideális kétgenerációs együttéléshez vagy diszkrét vendégtér kialakításához. A korszerű hőszivattyús hűtés-fűtés rendszer, valamint a modern gépészeti megoldások magas szintű kényelmet és energiahatékonyságot biztosítanak. Az öt autó számára kényelmes garázs valódi kuriózum, tovább erősíti az ingatlan exkluzív jellegét. A Francia Iskola közelsége, a kiváló tömegközlekedés és a könnyen elérhető szolgáltatások a mindennapokat kényelmessé és praktikussá teszik. Irányár: 850 millió forint. Egy otthon, amely a nyugalmat, a modern kényelmet és a presztízt egyszerre kínálja azoknak, akik nem kötnek kompromisszumot.

KÉPEK





ELHELYEZKEDÉS



A térkép a környékét mutatja, nem a pontos címet.

KAPCSOLAT

Valu Viktor

+36 70 776 3603

valuviktor@flottinvest.hu

IRODA

Flott Invest

1054 Budapest, Aulich utca 5.

+36 70 429 8933

info@flottinvest.hu