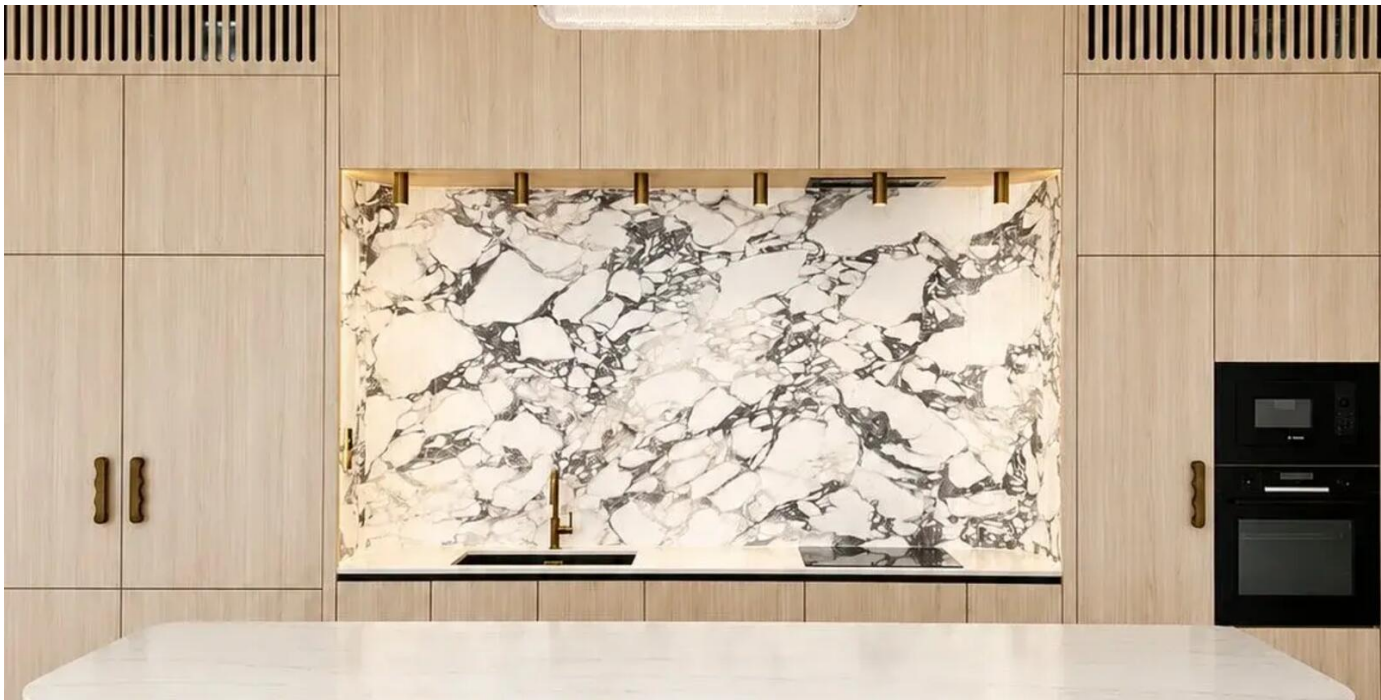




Modern 2 teraszos lakás a Perczel Mór utcában

V. Budapest, Perczel Mór

750,000,000 Ft

ADATLAP

IRÁNYÁR	750,000,000 Ft
NÉGYZETMÉTER ÁR	4,807,692 Ft / m²
INGATLAN TÍPUSA	Lakás
ELHELYEZKEDÉS	V. Budapest, Perczel Mór
ALAPTERÜLET	156 m²
HÁLÓSZOBÁK	2
FÜRDŐSZOBÁK	2
EMELET	4.
TERASZ	9 m²
FELÚJÍTÁS ÉVE	2026
FŰTÉS	Gázcirkó

FELSZERELTSÉG

Riasztó	Lift
Légkondicionáló	

LEÍRÁS

Egy különleges hangulatú, napfényes városi rezidencia Budapest történelmi belvárosában, a Perczel Mór utcában, néhány lépésre a Szabadság tértől. Az otthon egy frissen megújult, századfordulós sarokpalotában található, amelynek elegáns homlokzata, történelmi karaktere és reprezentatív környezete ritka alapot ad egy kortárs prémium lakásnak.

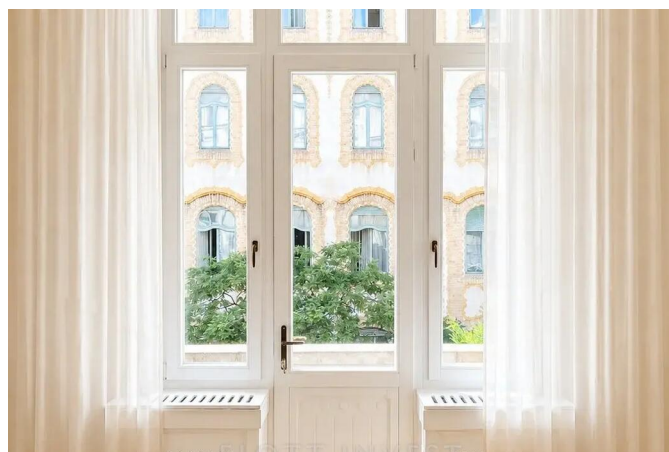
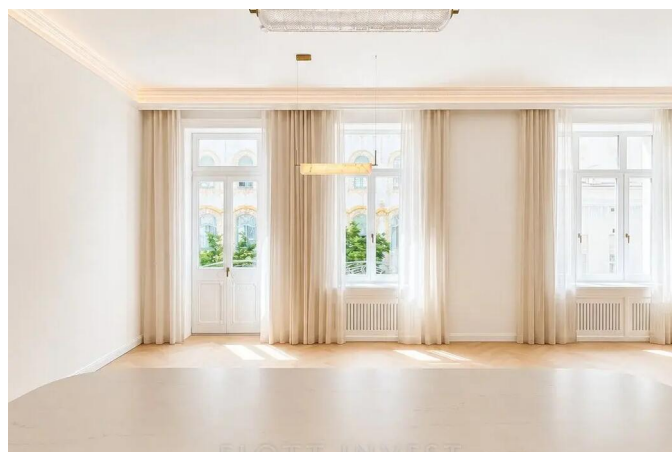
A lakás dél-délkeleti tájolásának köszönhetően egész nap természetes fényben úszik. A nappaliból nyíló erkély, valamint a master hálóhoz kapcsolódó loggia két különálló, privát kültéri teret kínál - valódi ritkaság Budapest belvárosi magjában. A lakásból lenyűgöző kilátás nyílik a Magyar Államkincstár épületére, amely a környék egyik legszebb építészeti látványossága.

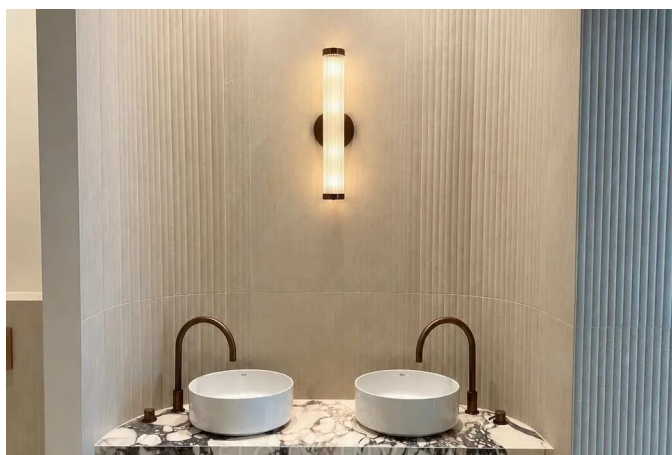
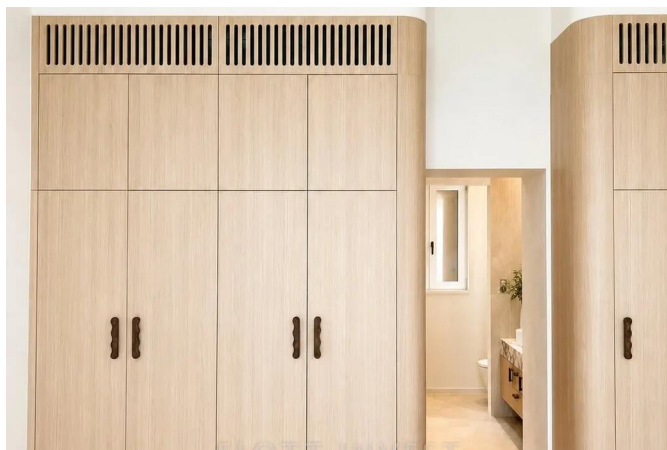
Az enteriőr a történelmi környezet méltóságát kortárs, letisztult lakókomforttal ötvözi. A nagyvonalú terek, a természetes fény, a kifinomult anyaghasználat és a két privát terasz együttese olyan otthont teremt, amely egyszerre elegáns, nyugodt és inspiráló.

A lakás ideális választás azoknak, akik Budapest egyik legszebb városi környezetében keresnek karakteres, mégis modern otthont - egy lakást, ahová jó hazaérkezni, és amely hosszú éveken át megőrzi értékét és különleges atmoszféráját.

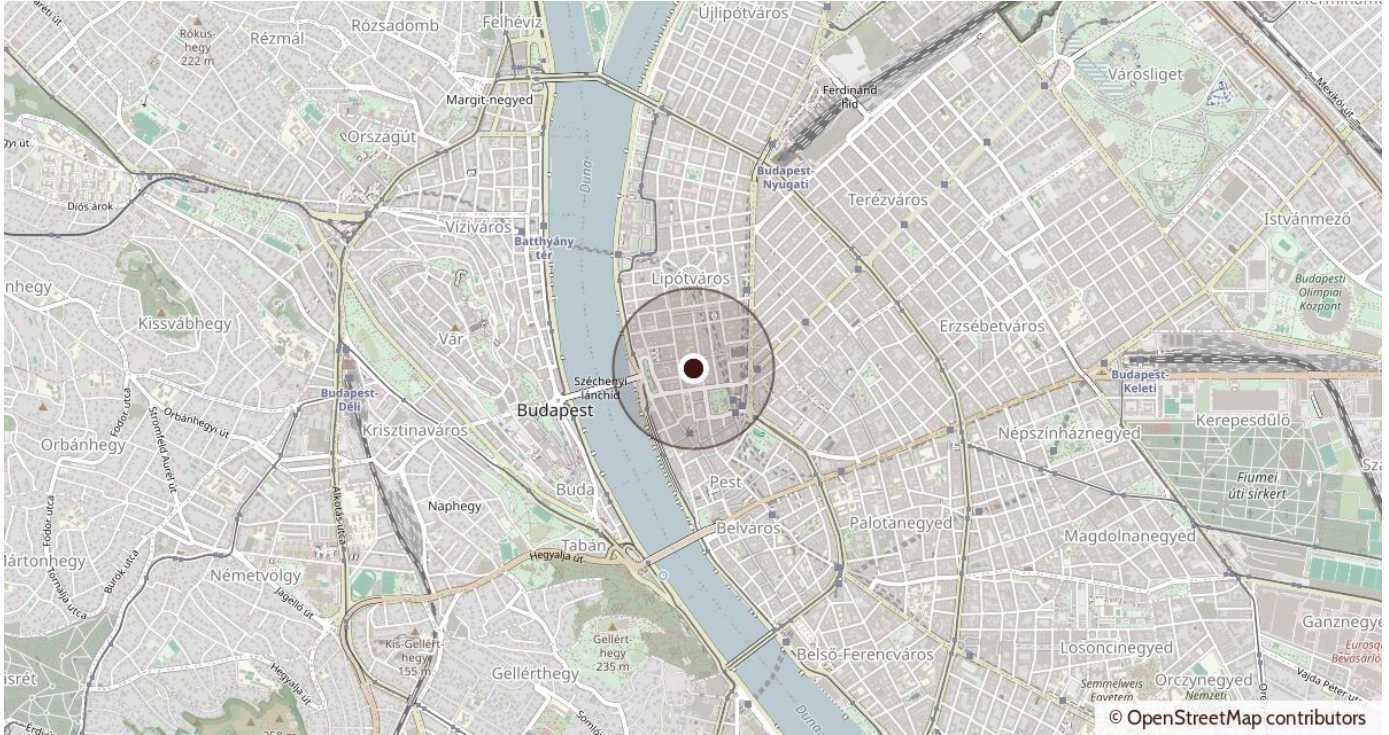
- modern, két teraszos lakás a Perczel Mór utcában
- Szabadság tér közvetlen közelsége
- frissen felújított, századfordulós sarokpalota
- dél-délkeleti tájolás, kiváló természetes fény
- erkély a nappaliból
- loggia a master hálóból
- kilátás a Magyar Államkincstár épületére
- történelmi környezet, kortárs lakókomfort
- prémium belvárosi elhelyezkedés

KÉPEK





ELHELYEZKEDÉS



A térkép a környéket mutatja, nem a pontos címet.

KAPCSOLAT

János Benjámin

+36 30 597 5340

benjamin@flottinvest.hu

IRODA

Flott Invest

1054 Budapest, Aulich utca 5.

+36 70 429 8933

info@flottinvest.hu