



Mediterrán villa Nagykovácsiban

Nagykovácsi

790,000,000 Ft

ADATLAP		FELSZERELTSÉG	
IRÁNYÁR	790,000,000 Ft	Kültéri medence	Riasztó
NÉGYZETMÉTER ÁR	2,170,330 Ft / m²		
INGATLAN TÍPUSA	Ház		
ELHELYEZKEDÉS	Nagykovácsi		
ALAPTERÜLET	364 m²		
TELEKMÉRET	1,117 m²		
HÁLÓSZOBÁK	5		
FÜRDŐSZOBÁK	4		
TERASZ	70 m²		
BELSŐ SZINTEK	2		
FELÚJÍTÁS ÉVE	2025		

FŰTÉS	Gázcirkó
PARKOLÁS	Garázs

LEÍRÁS

Eladó mediterrán stílusú, teljesen felújított villa Nagykovácsi legjobb részén

Nagykovácsi egyik legkeresettebb, csendes és exkluzív részén kínálunk megvételre egy rendkívül privát, mediterrán hangulatú családi villát, amely 2025-ben teljes körű, prémium minőségű felújításon esett át.

Az ingatlant varázslatos, intim kert öleli körbe, amely tökéletes helyszíne a pihenésnek és a társasági életnek. A kert ékköve a fűthető kültéri medence, amely egész szezonban élvezhető.

Főbb jellemzők:

•
 2025-ben teljes körű felújítás

•
 20 cm homlokzati szigetelés + extra tetőtéri szigetelések

•
 Gázfűtés + napkollektorok

•
 Légkondicionáló rendszer

•
 Fűthető kültéri medence

•
 Saját törökfürdő / hammam

•
 Világos télikert

•
 Hatalmas, napos teraszok

•
 Külön gardróbszoba

- Elektromos redőnyök

- Dupla garázs

A ház kialakítása ideális mindennapi életre és reprezentatív vendégfogadásra is. A nagy üvegfelületeknek és a teraszkapcsolatoknak köszönhetően a belső terek szinte egybeolvadnak a kerttel, miközben a teljes intimitás és nyugalom végig megmarad.

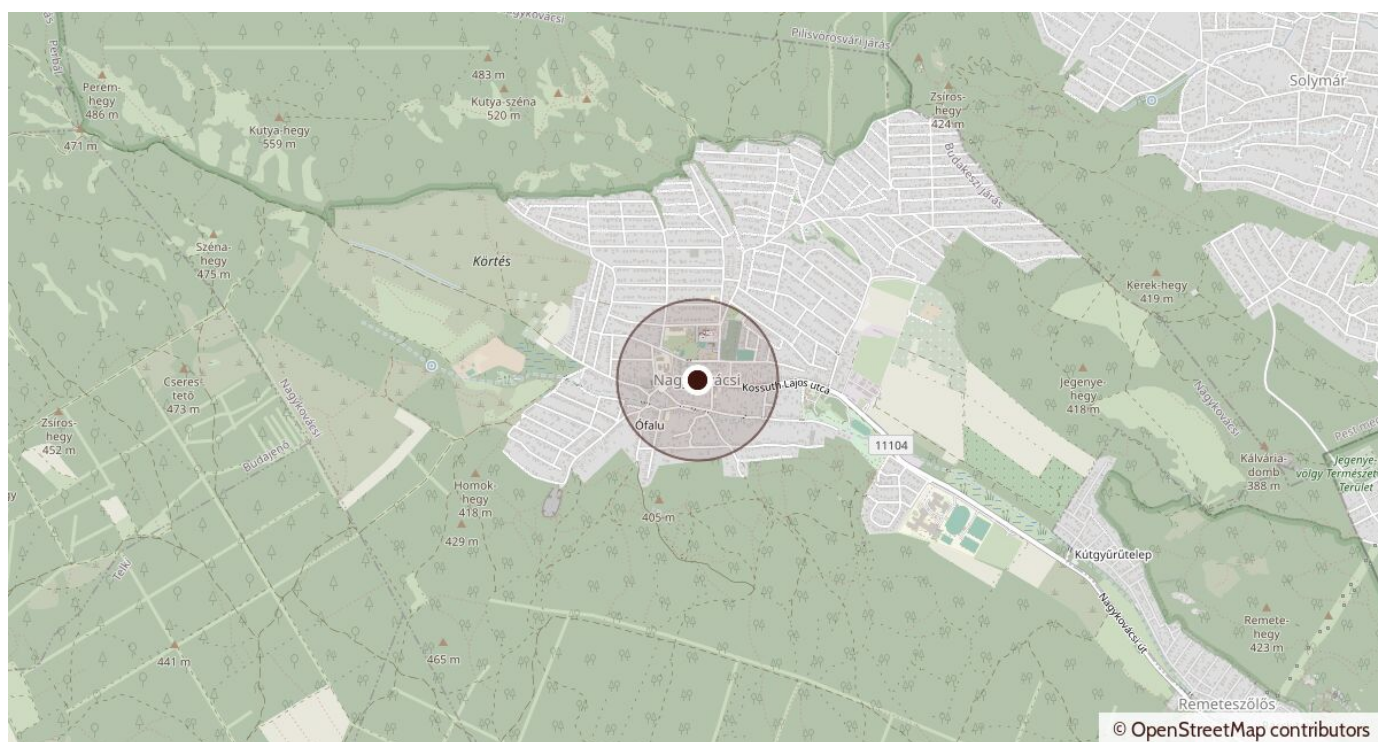
Ez az ingatlan tökéletes választás azok számára, akik luxust, természetközeli életet és kompromisszummentes minőséget keresnek Budapest közvetlen közelében.

KÉPEK





ELHELYEZKEDÉS



A térkép a környéket mutatja, nem a pontos címet.

KAPCSOLAT

Valu Viktor

+36 70 776 3603

valuviktor@flottinvest.hu

IRODA

Flott Invest

1054 Budapest, Aulich utca 5.

+36 70 429 8933

info@flottinvest.hu