



## M15 Residence – Residence One

V. Budapest, Március 15. tér

954,100,000 Ft

### ADATLAP

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| IRÁNYÁR         | 954,100,000 Ft                |
| NÉGYZETMÉTER ÁR | 4,794,322 Ft / m <sup>2</sup> |
| INGATLAN TÍPUSA | Lakás                         |
| ELHELYEZKEDÉS   | V. Budapest, Március 15. tér  |
| ALAPTERÜLET     | 199 m <sup>2</sup>            |
| HÁLÓSZOBÁK      | 3                             |
| FÜRDŐSZOBÁK     | 3                             |
| EMELET          | 1.                            |
| TERASZ          | 12 m <sup>2</sup>             |
| ÉPÜLET SZINTJEI | 7                             |
| ÉPÍTÉS ÉVE      | 2025                          |

### FELSZERELTSÉG

|            |      |
|------------|------|
| Bútorozott | Lift |
|------------|------|

|               |                |
|---------------|----------------|
| FELÚJÍTÁS ÉVE | 2025           |
| ÁLLAPOT       | Új építésű     |
| FŰTÉS         | Gázcirkó       |
| PARKOLÁS      | Mélygarázs     |
| BELMAGASSÁG   | 3 méter fölött |
| SZIGETELES    | Igen           |

## LEÍRÁS

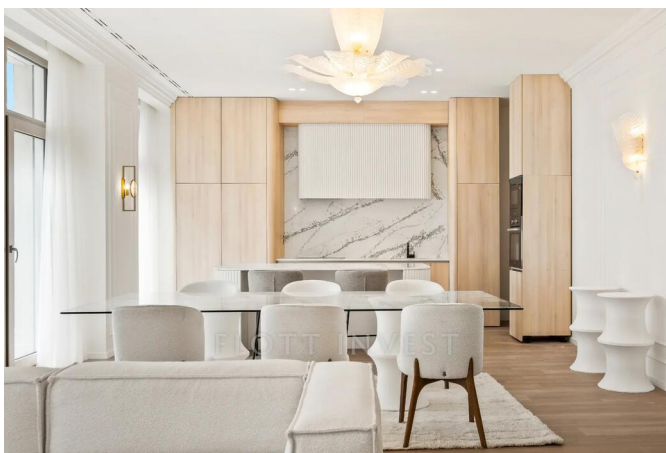
Az M15 Residence Budapest történelmi belvárosának egyik legkiemelkedőbb pontján helyezkedik el, néhány lépésre a Váci utcától és a Duna-parttól. Az eredetileg a XX. század elején épült épület 2018-ban teljes szerkezeti és műszaki rekonstrukción esett át, amelynek során a történeti karakter megőrzése mellett a mai kor legmagasabb műszaki követelményeinek megfelelően újult meg.

A projekt öt, teljes szintet elfoglaló rezidenciából és egy penthouse lakásból áll. Valamennyi otthon déli tájolású, és a Dunára néz, így a belső terek egész évben bőséges természetes fényt kapnak. A földszinten jelenleg egy művészeti galéria működik, amely a jövőben akár a lakók számára kialakított privát gymként vagy más közösségi funkcióként is hasznosítható.

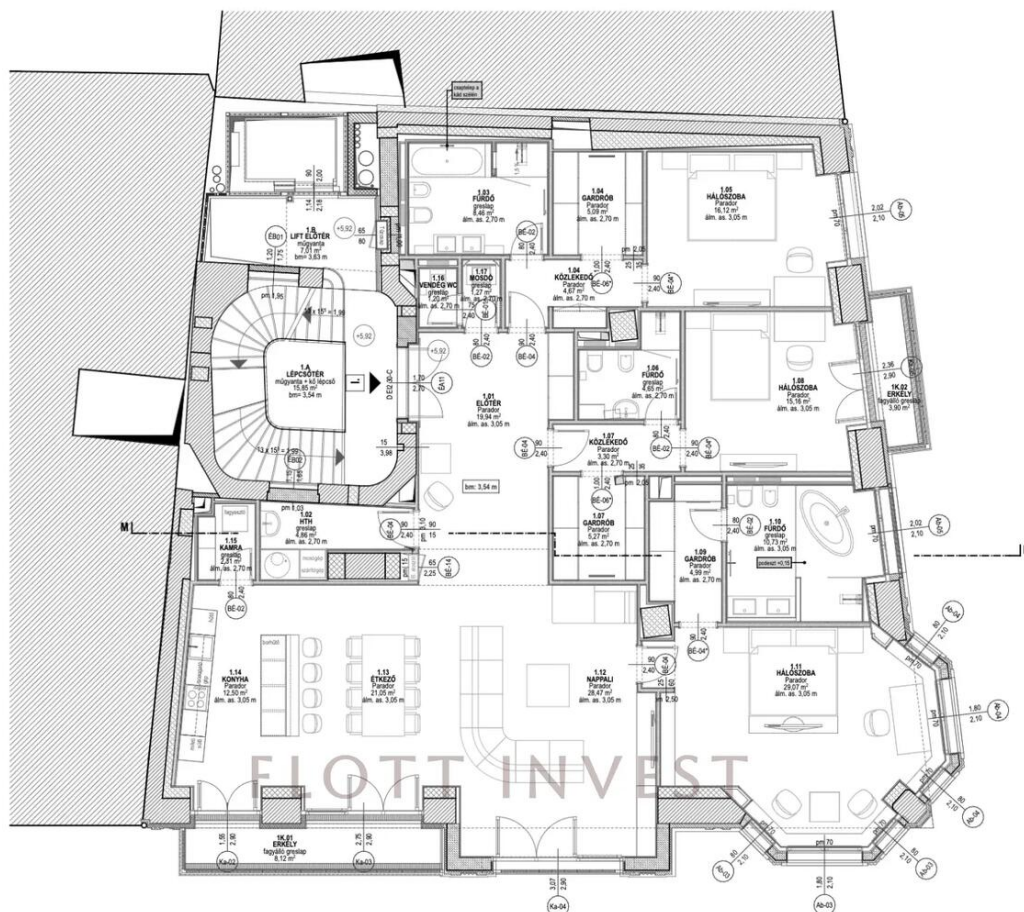
A Residence One az épület teljes első emeletét foglalja el. A három hálószobás rezidencia teljesen elkészült, magas minőségű belsőépítészeti kialakítással és prémium műszaki tartalommal kerül értékesítésre.

A lakáshoz saját tároló és egy teremgarázshely tartozik.

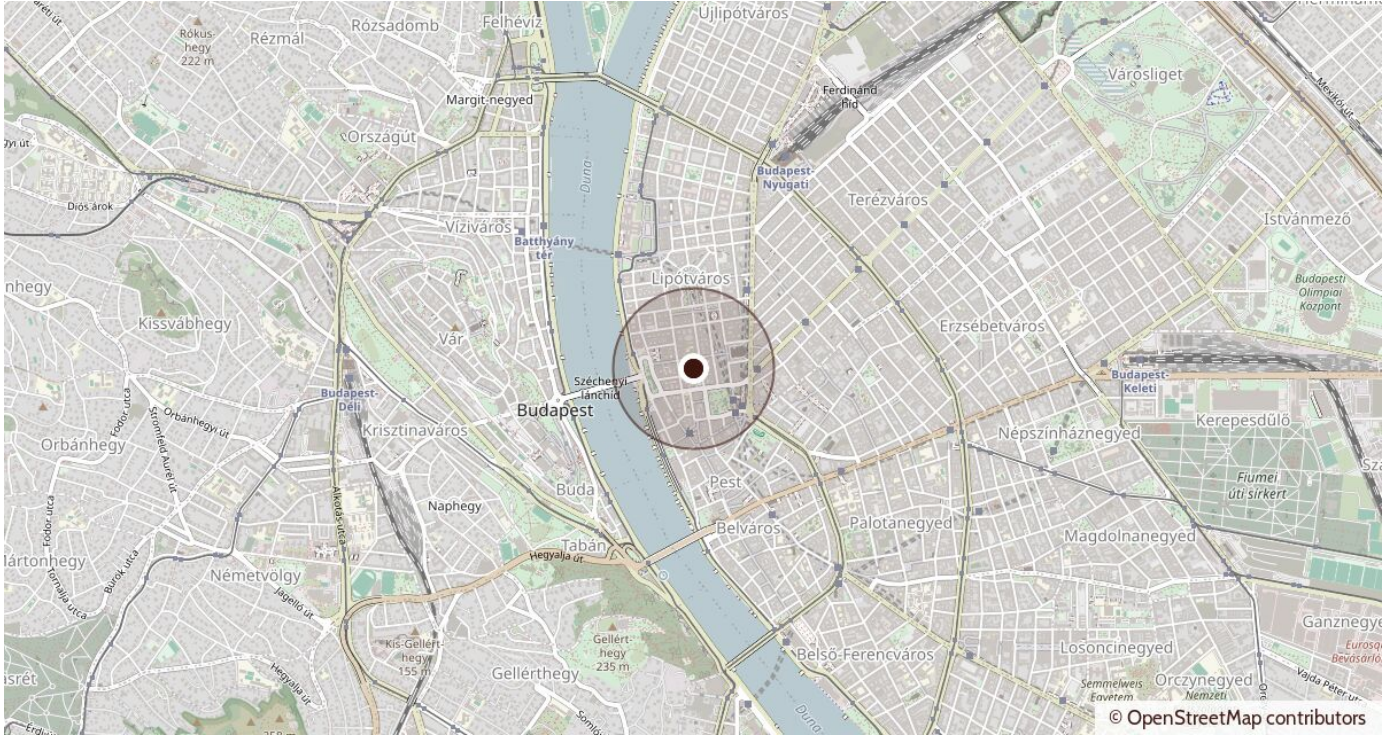
## KÉPEK







## ELHELYEZKEDÉS



A térkép a környéket mutatja, nem a pontos címet.

## KAPCSOLAT

Hegedűs Zoé Beatrix

+36 70 434 3073

[zoe@flottinvest.hu](mailto:zoe@flottinvest.hu)

## IRODA

Flott Invest

1054 Budapest, Aulich utca 5.

+36 70 429 8933

[info@flottinvest.hu](mailto:info@flottinvest.hu)