



Gyönyörűen felújított luxuslakás a Szabadság tér mellett

V. Budapest, Akadémia utca

225,000,000 Ft

ADATLAP

IRÁNYÁR	225,000,000 Ft
NÉGYZETMÉTER ÁR	3,214,286 Ft / m ²
INGATLAN TÍPUSA	Lakás
ELHELYEZKEDÉS	V. Budapest, Akadémia utca
ALAPTERÜLET	70 m ²
HÁLÓSZOBÁK	2
FÜRDŐSZOBÁK	2
EMELET	3.
ÉPÜLET SZINTJEI	5
BELSŐ SZINTEK	1
FELÚJÍTÁS ÉVE	2026

FELSZERELTSÉG

Riasztó	Bútorozott
Légkondicionáló	Lift

FŰTÉS

Padlófűtés

LEÍRÁS

Prémium lakás részben panorámával a Széchenyi utcában

Budapest egyik legkiemelkedőbb lokációjában kínálunk megvételre egy 70 nm-es, igényesen kialakított lakást.

A lakás egy liftes, zárt lépcsőházzal rendelkező társasház 3. emeletén helyezkedik el. Négy utcai és egy udvari ablakának köszönhetően rendkívül világos, elosztása ideális: amerikai konyhas nappali, 2 hálószoba és 2 fürdőszoba szolgálja a kényelmet.

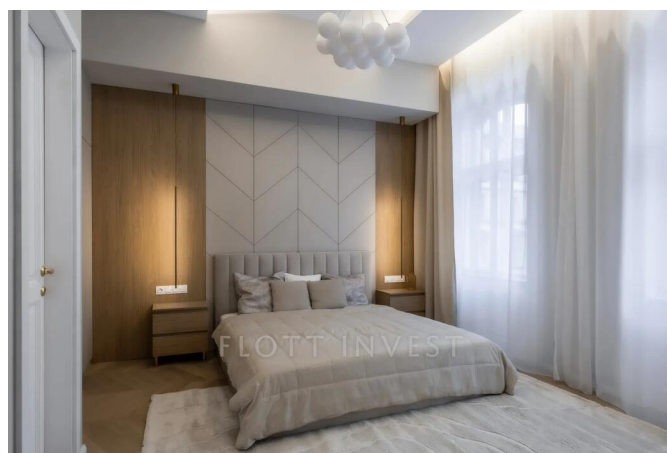
A teljes lakásban padlófűtés került kialakításra, a fürdőszobákban helyiségenként külön szabályozható rendszerrel, valamint minden szoba légkondicionált. A prémium belső megjelenést 14 mm vastag Chevron Renoir fa halszálka parketta, Miele beépített konyhagépek, valamint egy egyedileg készített Ramaro – Piave kanapé teszi teljessé.

A lokáció valóban páratlan: a ház elé kilépve szemben a Parlament, jobbra a Szabadság tér, balra a Mátyás-templom és a Duna, míg a ház mögött a Széchenyi tér található. Ritka adottság, amely a belvárosi élet legmagasabb színvonalát kínálja.

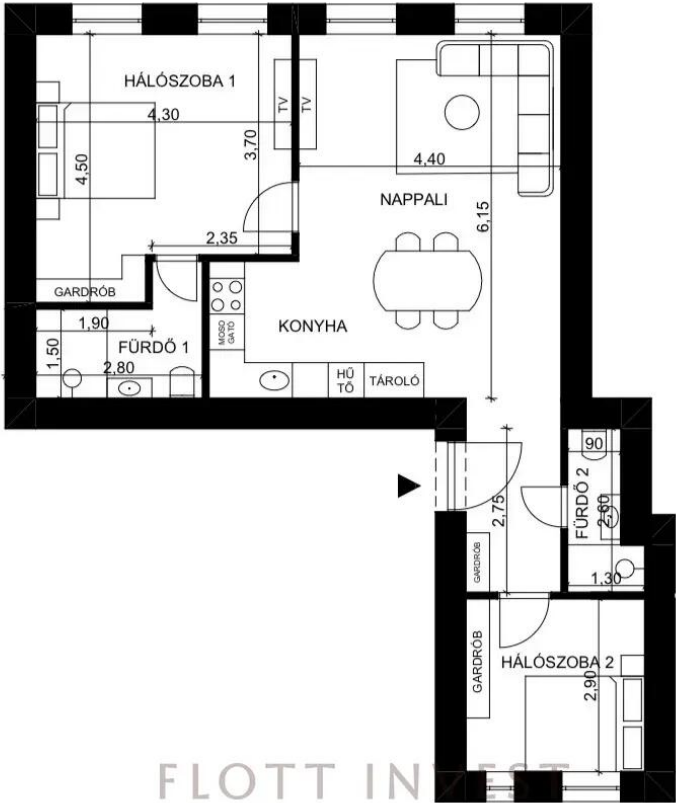
Ideális választás saját használatra vagy értékálló befektetésnek.

KÉPEK

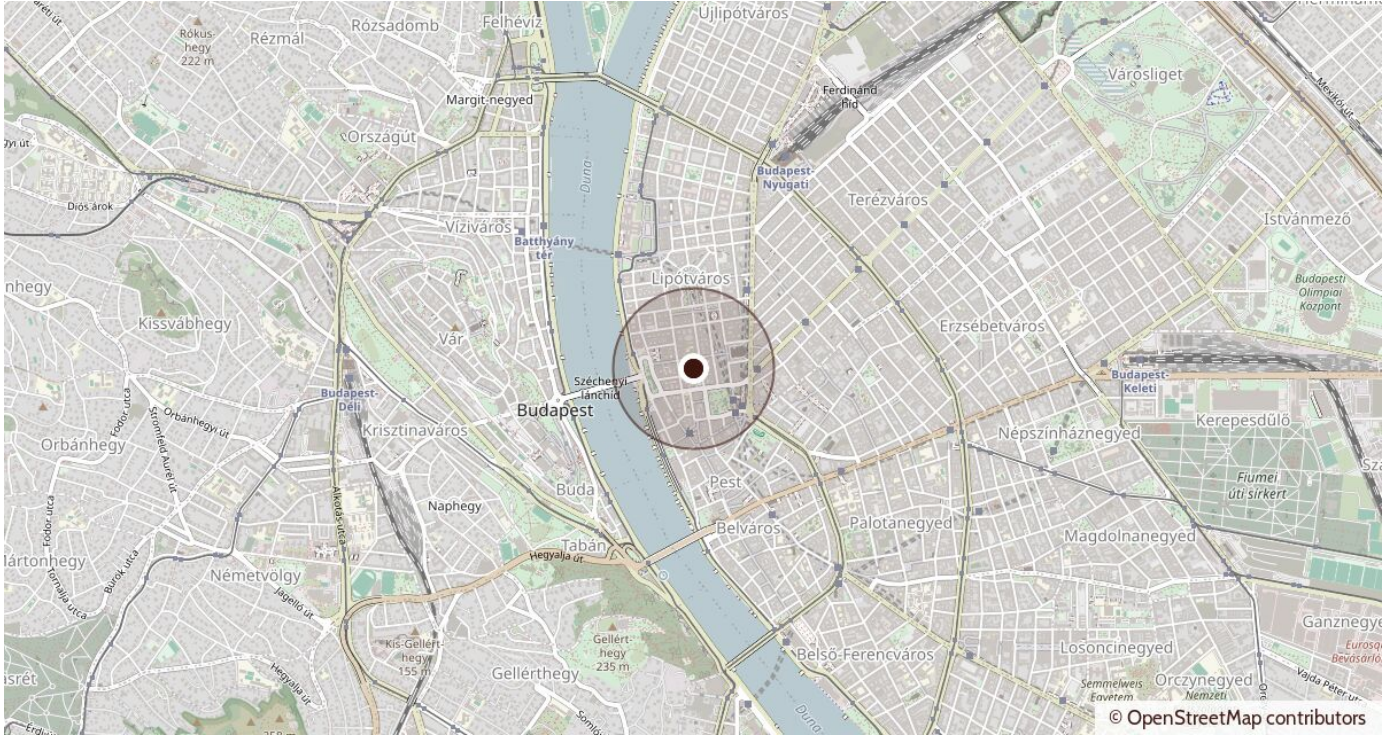




ALAPRAJZ



ELHELYEZKEDÉS



A térkép a környezetet mutatja, nem a pontos címet.

KAPCSOLAT

Vass Apor

+36 30 291 9287

vassapor@flottinvest.hu

IRODA

Flott Invest

1054 Budapest, Aulich utca 5.

+36 70 429 8933

info@flottinvest.hu