



Felújított dunai panorámás okos otthon Lipótvárosban

Budapest, Balassi Bálint utca

283,000,000 Ft

ADATLAP		FELSZERELTSÉG	
IRÁNYÁR	283,000,000 Ft	Riasztó	Bútorozott
NÉGYZETMÉTER ÁR	3,329,412 Ft / m²	Légkondicionáló	Lift
INGATLAN TÍPUSA	Lakás		
ELHELYEZKEDÉS	Budapest, Balassi Bálint utca		
ALAPTERÜLET	85 m²		
HÁLÓSZOBÁK	2		
FÜRDŐSZOBÁK	2		
EMELET	3.		
TERASZ	2 m²		
ÉPÜLET SZINTJEI	6		
BELSŐ SZINTEK	1		

ÉPÍTÉS ÉVE	1910
FELÚJÍTÁS ÉVE	2025
FŰTÉS	Egyéb

LEÍRÁS

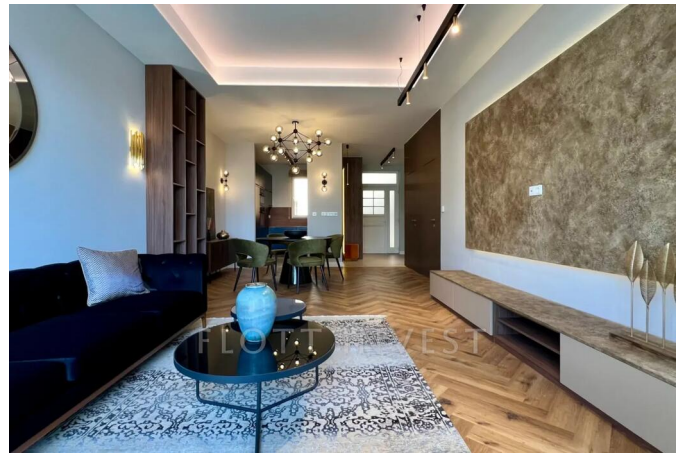
Gyönyörű dunai panorámás okosotthon Lipótvárosban

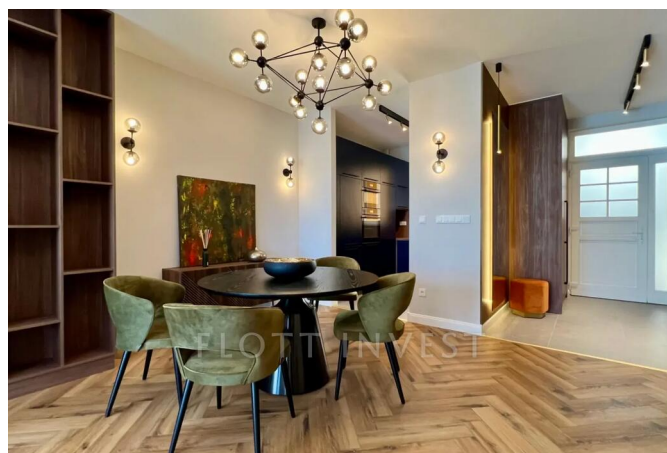
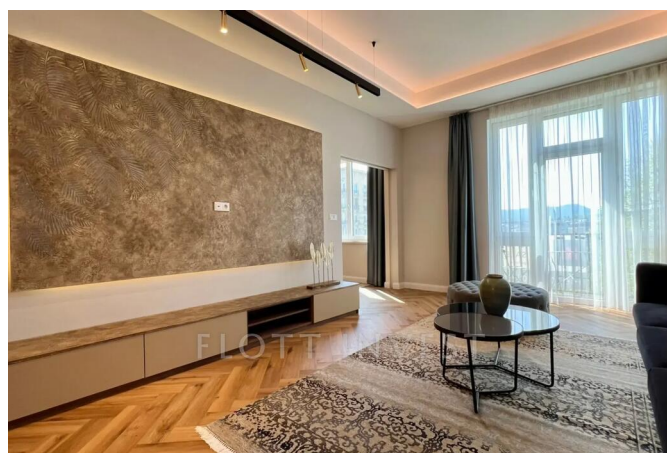
A 85 m²-es 2 hálósobás ingatlan teljeskörű felújításon esett át és lakberendező által lett kialakítva és berendezve. A felújítás során levegő-víz hőszivattyú került beépítésre, mennyezet hűtéssel és padlófűtéssel kombinálva. A jól átgondolt kialakításnak és stílusos berendezésnek köszönhetően igazi álmotthon ami erkéllyel is rendelkezik így a dunai panoráma nem csak a nappaliból és a fő hálósobából hanem az erkélyről is csodálatos. A 2. hálósoba a belső udvarra néz és igény szerint eladó vállalja egy ehhez tartozó 2. fürdőszoba kialakítását is. Jelenleg a fő hálósobához tartozik egy kádas fürdőszoba és egy gardrób helyiség is ill. egy vendég mosdó és háztartási helyiség található még az ingatlanban.

A teljes bútorzat a vételár részét képezi!

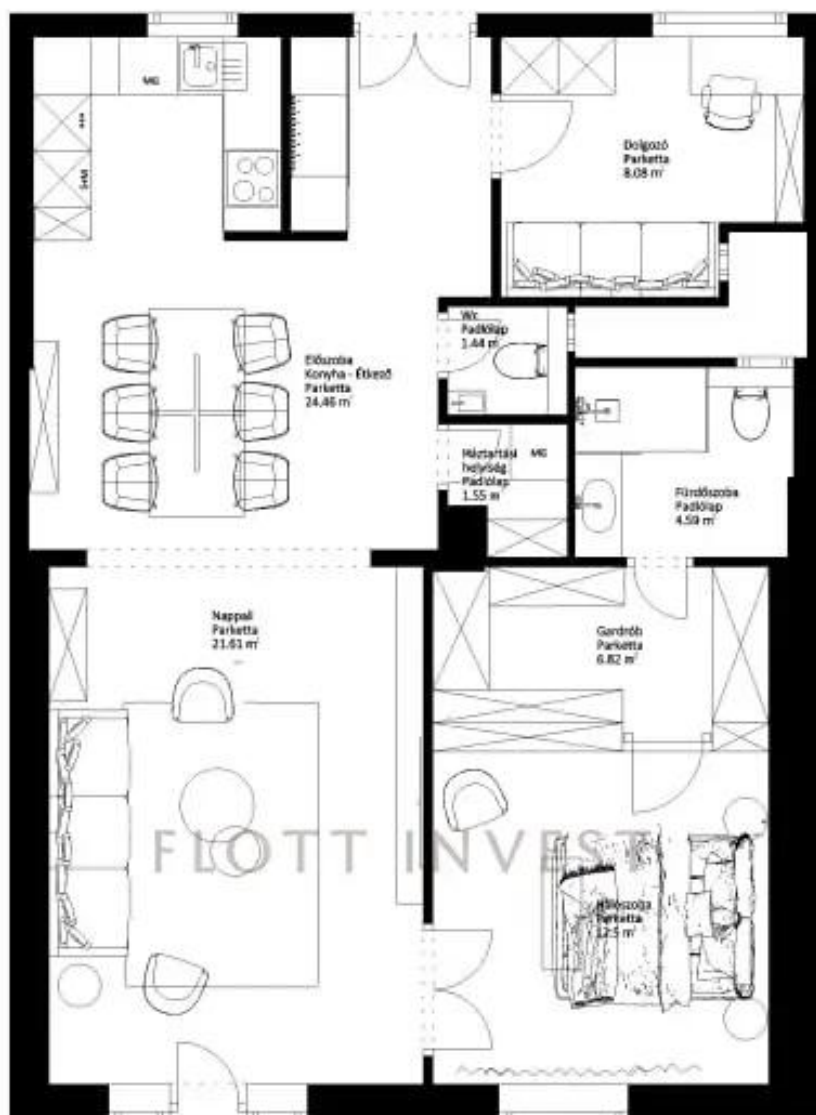
A lokáció tökéletesen hiszen minden a közvetlen közelben megtalálható! Éttermek, bevásárlási lehetőségek, iskola, gyógyszertár, bankok ill. kikapcsolódásként az Olimpia park, Margisziget.

KÉPEK

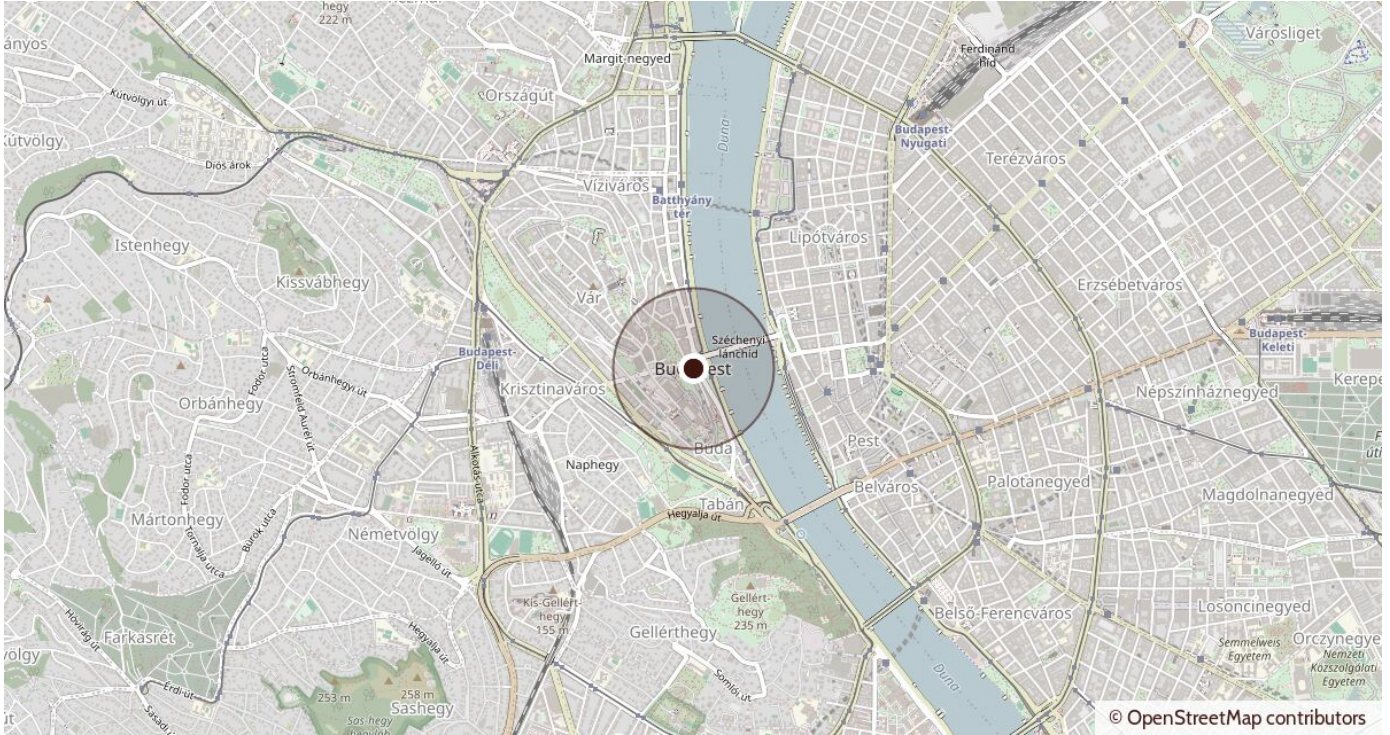




ALAPRAJZ



ELHELYEZKEDÉS



A térkép a környéket mutatja, nem a pontos címet.

KAPCSOLAT

Vass Apor

+36 30 291 9287

vassapor@flottinvest.hu

IRODA

Flott Invest

1054 Budapest, Aulich utca 5.

+36 70 429 8933

info@flottinvest.hu